

30-04-2024

poslom — neposredno
1 primj. 2 prilog.
pristojba

Stečajna Masa iza MONTER ELEKTRO d.o.o. u st.
ZAGREB

M: HABERLEA 10

Stečajna upraviteljica Biserka Jakić

Zagreb, Marijana Haberlea 10;

Mob:098 279 228 e- mail: odvjetnik.biserka.jakic@zg.t-com.hr

Zagreb, 28. travnja 2024.g.

Na posl. br. St-283/2012
(prije St-192/99)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

**IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE ZA STEČAJNU MASU MONTER
ELEKTRO d.o.o. u stečaju**

I

Dana 17.04.2023.g. predala sam izvješće za razdoblje od upisa stečajne mase 2017. g. u sudski registar do 10.04.2023.g.

Navedenim izvješćem obavijestila sam da je stečajna masa iza MONTER ELEKTRO d.d. stečaju još uvijek upisana u sudski registar jer sam omaškom propustila zatražiti brisanje stečajne mase iza MONTER ELEKTRO d.d u stečaju, Zagreb, M.Haberlea 10 OIB 24335085535 još u 2018.g. kad su za to nastali uvjeti. Za navedeno razdoblje predavana je potrebna dokumentacija na Poreznu upravu.

Također sam navela da je kod stečajne mase iza MONTER ELEKTRO d.d u stečaju, Zagreb, M.Haberlea 10 OIB 24335085535 postoji naknadno pronađena imovina jer da je na tri čestice поближе opisane u prethodnom izvješću upisan stečajni dužnik a navedena imovina nije unovčena.

No iako sam to utvrdila na temelju navedenih razloga iz izvješća, a kako je stečajni postupak zaključen pred gotovo dvadeset godina po dostavi prethodnog izvješća utvrdila sam da se u upisanom dijelu vlasništva u z.k.ul. koje sam navela, **ne radi o naknadno pronađenoj imovini.**

Pokušavajući utvrditi stvarno stanje stvari u odnosu na izvješće od 14.03.2023.g došla sam do točnih podataka vezanih uz imovinu stečajne mase iza stečajnog dužnika MONTER ELEKTRO d.d u stečaju iz kojih je **razvidno da stečajna masa nema nikakve naknadno pronađene imovine.**

Analizirajući svu dokumentaciju stečajne mase iza MONTER ELEKTRO d.d u stečaju, Zagreb, M.Haberlea 10 OIB 24335085535 utvrdila sam da upisane nekretnine u zemljišnu knjigu nisu nikako imovina stečajnog dužnika. **Naime iz potvrde RH CERP (Centra za restrukturiranje i prodaju) od 07.07.2020.g. vidljivo je da navedene čestice i to k.č.br. 2618/7 u 6/214 dijela, k.č.br. 2618/12 u 5/271 dijela i k.č.br. 2618/15 u 62/2158**

dijela, nisu procijenjene niti uključene u vrijednost temeljnog kapitala u postupku pretvorbe društvenih poduzeća a što mi je promaklo pri pisanju izvješću iz travnja 2023.g.

Stoga ta imovina sukladno zakonu, nije vlasništvo stečajne mase iza stečajnog dužnika već je vlasništvo REPUBLIKE HRVATSKE a o čemu dostavljam Potvrdu RH CERP iz 2020.g. iz koje je navedena činjenica utvrđena i vidljiva.

Iz navedenog je vidljivo da sam u ranijem izvješću pogrešno navela činjenicu, da stečajna masa ima naknadno pronađenu imovinu u navedena tri z.k.uloška. RH još uvijek nije u z.k. prenijela vlasništvo niže opisanih nekretnina čiji je vlasnik, na svoje ime.

Kako stečajna masa nije vlasnik navedenih nekretnina i to:

- z.k.ul. 101129 z.k.č. br. 2618/15 u 481/2158 dijela (ukup.površina 2158 m2), u naravi put Szabova
- z.k.ul. 101127 z.k.č. br. 2618/12 u 38/ 171 dijela (ukup.površina 171 m2), u naravi dvorište Szabova(na kojem dijelu se nalazila nalazi toplinska stanica)
- z.k.ul. 101126 z.k.č. br. 2618/7 u 47/ 214 dijela (ukup.površina 214 m2), u naravi dvorište Szabova (na kojem dijelu se nalazili nalazi trafo stanica), nije ni vlasništvo istih mogla prenijeti na druge osobe i evidentno više nema nikakve imovine.

Zbog iznesenog a uslijed pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja (zbog čega je uz ranije izvješće dostavljeno tabularno očitovanje bespredmetno), jer nismo vlasnici navedenih nekretnina, potrebno je brisati stečajnu masu iz sudskog registra što hitnije.

Opetovano ističem da je Stečajni sudac u ovom stečajnom postupku otišao u mirovinu, a nemam saznanja o novom stečajnom sucu ako isti još nije određen, potrebno je imenovati stečajnog suca u ovom nastavljenom stečajnom postupku radi donošenja odluke o brisanju stečajne mase iz sudskog registra što hitnije.

Stoga predlažem da stečajni sudac donese odluku o brisanju stečajne mase iz MONTER ELEKTRO d.d. iz sudskog registra što hitnije.

To je potrebno jer se sukladno Zakonu moraju podnositi financ. Izvješća poreznoj upravi do brisanja subjekta iz sudskog registra a razloga za ostavljanje stečajne mase upisane u sudski registar nema, i do sada je već trebala biti svakako izbrisana a mojom omaškom, nije.

Stečajna Masa iz MONTER ELEKTRO d.o.o. u st.
Stečajna upraviteljica

BISERKA

Digitalno
potpisao: BISERKA
JAKIĆ

Biserka Jakić

A JAKIĆ

Datum: 2024.04.29
13:52:31 +02'00'